



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPIM BRANCO ESTADO DE MINAS GERAIS GESTÃO 2017 – 2020

PORTARIA Nº 74/2020

DISPÕE SOBRE FÉRIAS PRÊMIO DE SERVIDORES EFETIVOS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O Prefeito Municipal de Capim Branco, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições legais e em pleno exercício de seu cargo e de conformidade com o Art. 60 da Lei 1094/2007, que dispõe sobre o Estatuto dos Servidores Públicos;

RESOLVE:

Art. 1º Conceder Férias Prêmio, de acordo com o Decreto nº 2.137 de 04 de Fevereiro de 2020, aos seguintes servidores:

Antônia Maria Ferreira – Auxiliar de Serviços Gerais: 30 dias de 14/12/2020 à 12/01/2021;

Fabiane Ferreira Hubner Morelo – Odontólogo (a): 30 dias de 01/12/2020 à 30/12/2020;

Paulo Celso Eleotério – Oficial: 30 dias de 01/12/2020 à 30/12/2020.

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, retroagindo os seus efeitos as respectivas datas, revogadas as disposições em contrário.

Capim Branco, aos 15 dias de Dezembro de 2020.

ELMO ALVES DO NASCIMENTO
Prefeito Municipal



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013



MUNICIPIO DE CAPIM BRANCO ESTADO DE MINAS GERAIS

DECRETO Nº 2.199, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2020.

“APROVA O DESMEMBRAMENTO DE UMA GLEBA DE TERRAS MEDINDO 20.000 M² (VINTE MIL METROS QUADRADOS) SITUADO NA AVENIDA JUSCELINO KUBITSCHKE, ZONA URBANA DESTES MUNICÍPIO DE CAPIM BRANCO/MG, MATRICULADA JUNTO AO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MATOZINHOS/MG, SOB A MATRÍCULA Nº 24170, DO LIVRO Nº 02-REGISTRO GERAL, ORIGINANDO DESTES DESMEMBRAMENTO 28 (VINTE E OITO) LOTES.”

O Prefeito Municipal de Capim Branco, Elmo Alves do Nascimento, no uso de suas atribuições, que lhe são conferidas pelo cargo que ocupa,

DECRETA:

Art. 1º Fica aprovado o desmembramento da gleba de terras medindo 20.000 (Vinte e Mil) metros quadrados, situada na Avenida Juscelino Kubitschke, desmembrada de área maior da “Fazenda Moinho”, sem benfeitorias, neste Município de Capim Branco/MG, registrada junto ao cartório de registro de imóveis de Matozinhos/MG sob a matrícula nº 24170, do livro 02 do registro geral, de propriedade de RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 29.043.952/0001-74, com endereço a Rua Timbiras, nº 2.850, Barro Preto, Belo Horizonte/MG.

Art. 2º O Desmembramento ora aprovado possui distribuição de áreas conforme memorial descritivo, parte integrante deste Decreto, de acordo com o projeto de desmembramento contendo a aprovação da Gerência de Desenvolvimento Rural e Meio Ambiente e do setor de projetos do Município, dispensada a anuência prévia da Secretaria de Gestão Metropolitana-Agência de Desenvolvimento da RMBH em razão do tamanho da área desmembrada, ficará assim composta:

QUADRO RESUMO DOS LOTES (ÁREAS DESMEMBRADAS):

LOTE	ÁREA/M ²
LOTE 01	8.609,09
LOTE 02	364,27
LOTE 03	360,21
LOTE 04	400,00
LOTE 05	400,00

PRAÇA JORGE FERREIRA PINTO, 20, CENTRO, CEP: 35730 – 000, CAPIM BRANCO/MG
(31) 3713 – 1420 – apoioadm@capimbranco.mg.gov.br



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013



MUNICIPIO DE CAPIM BRANCO ESTADO DE MINAS GERAIS

LOTE 06	400,00
LOTE 07	400,00
LOTE 08	400,00
LOTE 09	400,00
LOTE 10	400,00
LOTE 11	400,00
LOTE 12	400,00
LOTE 13	400,00
LOTE 14	400,00
LOTE 15	401,24
LOTE 16	373,97
LOTE 17	669,77
LOTE 18	573,33
LOTE 19	684,91
LOTE 20	400,00
LOTE 21	400,00
LOTE 22	400,00
LOTE 23	400,00
LOTE 24	400,00
LOTE 25	400,00
LOTE 26	400,00
LOTE 27	400,73
LOTE 28	362,48
TOTAL	20.000

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Capim Branco, 15 de dezembro de 2020.

Elmo Alves do Nascimento
Prefeito Municipal

PRAÇA JORGE FERREIRA PINTO, 20, CENTRO, CEP: 35730 – 000, CAPIM BRANCO/MG
(31) 3713 – 1420 – apoioadm@capimbranco.mg.gov.br



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

DIMENSÕES (m)						DESCRIÇÃO DE LOTES				ÁREA (m²)	USO
QUADRA	LOTE	FRENTE	FUNDOS	L.DIR.	L.ESQ.	FRENTE	FUNDOS	CONFRONTANTES	L.ESQ.		
A	1	57,72	355,00	15,82	20,49	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	FAZENDA MOINHO	LOTE 02	FAZENDA MOINHO	8.609,09	Res.
A	2	22,88	20,66	18,06	15,87	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	LOTE 01	LOTE 03	LOTE 01	364,27	Res.
A	3	18,94	18,60	20,59	18,10	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	LOTE 01	LOTE 04	LOTE 02	360,21	
A	4	19,97	19,98	20,55	20,59	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	LOTE 01	LOTE 05	LOTE 03	400,00	
A	5	19,89	19,94	20,38	20,55	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	LOTE 01	LOTE 06	LOTE 04	400,00	
A	6	19,73	19,73	20,40	20,38	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	LOTE 01	LOTE 07	LOTE 05	400,00	
A	7	19,75	19,76	20,38	20,40	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	LOTE 01	LOTE 08	LOTE 06	400,00	
A	8	19,81	19,82	20,27	20,38	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	LOTE 01	LOTE 09	LOTE 07	400,00	
A	9	19,90	19,91	20,18	20,27	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	LOTE 01	LOTE 10	LOTE 08	400,00	
A	10	19,97	19,97	20,09	20,18	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	LOTE 01	LOTE 11	LOTE 09	400,00	
A	11	19,86	19,86	20,16	20,09	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	LOTE 01	LOTE 12	LOTE 10	400,00	
A	12	19,84	19,84	20,16	20,16	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	LOTE 01	LOTE 13	LOTE 11	400,00	
A	13	19,87	19,87	20,11	20,16	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	LOTE 01	LOTE 14	LOTE 12	400,00	
A	14	19,84	19,83	20,05	20,11	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	LOTE 01	LOTE 15	LOTE 13	400,00	
A	15	19,84	20,17	20,01	20,05	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	LOTE 01	LOTE 16	LOTE 14	401,24	
A	16	19,84	20,17	20,01	20,05	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	LOTE 01	LOTE 17	LOTE 15	373,97	
A	17	9,11	18,84	33,36	37,93	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	FAZENDA MOINHO	LOTE 18	LOTE 01/16	669,77	
A	18	19,73	18,97	26,87	33,36	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	FAZENDA MOINHO	LOTE 19	LOTE 17	573,33	
A	19	19,41	23,93	20,92	26,87	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	FAZENDA MOINHO	LOTE 20	LOTE 18	684,91	
A	20	18,82	18,17	22,93	20,92	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	FAZENDA MOINHO	LOTE 21	LOTE 19	400,00	
A	21	16,57	17,51	24,51	22,93	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	FAZENDA MOINHO	LOTE 22	LOTE 20	400,00	
A	22	16,02	15,85	26,07	24,51	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	FAZENDA MOINHO	LOTE 23	LOTE 21	400,00	
A	23	5,11	14,95	27,55	26,07	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	FAZENDA MOINHO	LOTE 24	LOTE 22	400,00	
A	24	14,34	14,18	28,96	27,55	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	FAZENDA MOINHO	LOTE 25	LOTE 23	400,00	
A	25	13,07	13,52	30,32	28,96	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	FAZENDA MOINHO	LOTE 26	LOTE 24	400,00	
A	26	13,08	12,94	31,62	30,32	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	FAZENDA MOINHO	LOTE 27	LOTE 25	400,00	
A	27	13,17	13,52	32,7	31,62	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	FAZENDA MOINHO	LOTE 28	LOTE 26	400,73	
A	28	10,69	10,78	33,77	32,7	AV. JUSCELINO KUBSICHEK	FAZENDA MOINHO	FAZENDA MOINHO		362,48	
TOTAL										29.000,00	

Zeladoria do Proprietário

REPARTIÇÃO DE EMPREENDIMENTOS LTDA

Assinatura do Responsável Técnico
Jean Carlos Ribeiro - CREAMG 182878/D

Capim Branco, 08 de novembro de 2020



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 01
Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR
Matrícula: 22.848
Comarca: MATOZINHOS
Área (m²): 2.609,09
Perímetro (m): 765,21

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.838.181,688m e E 591.793,611m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimute de 105°28'11" por uma distância de 57,72m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.838.166,294m e E 591.849,236m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 2, com azimute de 204°33'04" por uma distância de 15,82m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.838.151,904m e E 591.842,663m; deste segue, com azimute de 112°17'58" por uma distância de 20,66m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.838.144,065m e E 591.861,778m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 3, com azimute de 112°17'58" por uma distância de 18,60m até o vértice -P-0005, de coordenadas N 7.838.137,008m e E 591.878,983m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 4, com azimute de 105°45'49" por uma distância de 19,98m até o vértice -P-0006, de coordenadas N 7.838.131,581m e E 591.898,210m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 5, com azimute de 105°45'49" por uma distância de 5,39m até o vértice -P-0007, de coordenadas N 7.838.130,118m e E 591.903,393m; deste segue, com azimute de 112°24'11" por uma distância de 14,55m até o vértice -P-0008, de coordenadas N 7.838.124,574m e E 591.916,843m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 6, com azimute de 112°24'11" por uma distância de 19,73m até o vértice -P-0009, de coordenadas N 7.838.117,054m e E 591.935,083m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 7, com azimute de 112°24'11" por uma distância de 19,76m até o vértice -P-0010, de coordenadas N 7.838.109,525m e E 591.953,348m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 8, com azimute de 112°24'11" por uma distância de 19,82m até o vértice -P-0011, de coordenadas N 7.838.101,971m e E 591.971,673m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 9, com azimute de 112°24'11" por uma distância de 19,91m até o vértice -P-0012, de coordenadas N 7.838.094,383m e E 591.990,079m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 10, com azimute de 112°24'11" por uma distância de 13,05m até o vértice -P-0013, de coordenadas N 7.838.089,408m e E 592.002,147m; deste segue, com azimute de 120°14'47" por uma distância de 6,92m até o vértice -P-0014, de coordenadas N 7.838.085,921m e E 592.008,128m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 11, com azimute de 120°14'47" por uma distância de 19,86m até o vértice -P-0015, de coordenadas N 7.838.075,918m e E 592.025,283m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 12, com azimute de 120°14'47" por uma distância de 19,84m até o vértice -P-0016, de coordenadas N 7.838.065,925m e E 592.042,421m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 13, com azimute de 120°14'47" por uma distância de 19,87m até o vértice -P-0017, de coordenadas N 7.838.055,914m e E 592.059,589m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 14, com azimute de 120°14'47" por uma distância de 19,93m até o vértice -P-0018, de coordenadas N 7.838.045,877m e E 592.076,802m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 15, com azimute de 120°14'47" por uma distância de 20,12m até o vértice -P-0019, de coordenadas N 7.838.035,744m e E 592.094,181m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 16, deste segue, com azimute de 127°01'04" por uma distância de 19,23m até o vértice -P-0020,



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

de coordenadas N 7.838.024,166m e E 592.109,535m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 17, com azimute de 209°17'29" por uma distância de 18,96m até o vértice -P-0021, de coordenadas N 7.838.007,626m e E 592.100,257m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA MOINHO, com azimute de 296°18'32" por uma distância de 18,80m até o vértice -P-0022, de coordenadas N 7.838.015,958m e E 592.083,406m; deste segue, com azimute de 296°18'32" por uma distância de 237,63m até o vértice -P-0023, de coordenadas N 7.838.121,279m e E 591.870,389m; deste segue, com azimute de 296°18'32" por uma distância de 58,98m até o vértice -P-0024, de coordenadas N 7.838.147,419m e E 591.817,519m; deste segue, com azimute de 296°18'32" por uma distância de 19,59m até o vértice -P-0025, de coordenadas N 7.838.156,102m e E 591.799,959m; deste segue, com azimute de 296°18'32" por uma distância de 20,00m até o vértice -P-0026, de coordenadas N 7.838.164,966m e E 591.782,030m; deste segue, com azimute de 18°00'21" por uma distância de 2,41m até o vértice -P-0027, de coordenadas N 7.838.167,257m e E 591.782,775m; deste segue, com azimute de 31°19'58" por uma distância de 2,06m até o vértice -P-0028, de coordenadas N 7.838.169,020m e E 591.783,848m; deste segue, com azimute de 31°19'58" por uma distância de 2,06m até o vértice -P-0029, de coordenadas N 7.838.170,782m e E 591.784,921m; deste segue, com azimute de 36°10'52" por uma distância de 4,11m até o vértice -P-0030, de coordenadas N 7.838.174,099m e E 591.787,347m; deste segue, com azimute de 36°10'52" por uma distância de 4,11m até o vértice -P-0031, de coordenadas N 7.838.177,416m e E 591.789,773m; deste segue, com azimute de 41°56'12" por uma distância de 5,74m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 765,21 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 03/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74

Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
- CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 02
Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR
Matrícula: 22.848
Comarca: MATOZINHOS
Área (m²): 364,27
Perímetro (m): 77,32

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.838.166,294m e E 591.849,236m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimute de 105°49'50" por uma distância de 22,38m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.838.160,190m e E 591.870,763m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 3, com azimute de 209°07'36" por uma distância de 18,46m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.838.144,065m e E 591.861,778m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 1, com azimute de 292°17'58" por uma distância de 20,66m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.838.151,904m e E 591.842,663m; deste segue, com azimute 24°33'04" por uma distância de 15,82m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 77,32 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 03/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74


Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
- CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 03

Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS

Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR

Matricula: 22.818

Comarca: MATOZINHOS

Área (m²): 360,21

Perímetro (m): 76,58

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.838.160,190m e E 591.870,763m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimute de 105°52'04" por uma distância de 18,93m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.838.155,014m e E 591.888,972m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 4, com azimute de 209°01'15" por uma distância de 20,59m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.838.137,008m e E 591.878,983m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 1, com azimute de 292°17'58" por uma distância de 18,60m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.838.144,065m e E 591.861,778m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 2, com azimute 29°07'36" por uma distância de 18,46m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 76,58 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 03/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS

CNPJ nº: 29.043.952/0001-74

Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO

- CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 04

Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS

Município: CAPIM BRANCO U.F. MG - BR

Matrícula: 22.848

Comarca: MATOZINHOS

Área (m²): 400,00

Perímetro (m): 81,09

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.838.155,014m e E 591.888,972m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimute de 105°52'47" por uma distância de 19,97m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.838.149,550m e E 591.908,179m; deste segue confrontando com a propriedade de 5, com azimute de 209°01'15" por uma distância de 20,59m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.838.134,581m e E 591.898,210m; deste segue confrontando com a propriedade de 1, com azimute de 285°45'49" por uma distância de 19,98m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.838.137,008m e E 591.878,983m; deste segue confrontando com a propriedade de 3, com azimute 29°01'15" por uma distância de 20,59m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 81,09 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 05/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74

Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 02

Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS

Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR

Matrícula: 22.848

Comarca: MATOZINHOS

Área (m²): 400,00

Perímetro (m): 80,76

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.838.149,550m e E 591.908.179m; deste segue confrontando com a propriedade de 3, com azimuth de 147°57'17" por uma distância de 1,71m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.838.149,082m e E 591.909,824m; deste segue, com azimuth de 111°35'04" por uma distância de 18,18m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.838.142,394m e E 591.926,729m; deste segue confrontando com a propriedade de 6, com azimuth de 209°01'15" por uma distância de 20,38m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.838.124,574m e E 591.916,843m; deste segue confrontando com a propriedade de 1, com azimuth de 292°24'11" por uma distância de 14,55m até o vértice -P-0005, de coordenadas N 7.838.130,118m e E 591.903,393m; deste segue confrontando com a propriedade de 4, com azimuth de 285°45'49" por uma distância de 5,39m até o vértice -P-0006, de coordenadas N 7.838.131,581m e E 591.898,210m; deste segue, com azimuth 29°01'15" por uma distância de 20,55m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 80,76 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 03/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74

Responsável Técnico: FLAVIO CARLOS RIBEIRO
CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 05
Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR
Matrícula: 22.848
Comarca: MATOZINHOS
Área (m²): 400,00
Perímetro (m): 80,76

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.838.149,550m e E 591.908,179m; deste segue confrontando com a propriedade de 3, com azimuth de 105°52'47" por uma distância de 1,71m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.838.149,082m e E 591.909,824m; deste segue, com azimuth de 111°35'04" por uma distância de 18,18m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.838.142,394m e E 591.926,729m; deste segue confrontando com a propriedade de 6, com azimuth de 209°01'15" por uma distância de 20,38m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.838.124,574m e E 591.916,843m; deste segue confrontando com a propriedade de 1, com azimuth de 292°24'11" por uma distância de 14,55m até o vértice -P-0005, de coordenadas N 7.838.130,118m e E 591.903,393m; deste segue confrontando com a propriedade de 4, com azimuth de 285°45'49" por uma distância de 5,39m até o vértice -P-0006, de coordenadas N 7.838.131,581m e E 591.898,210m; deste segue, com azimuth 29°01'15" por uma distância de 20,55m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 80,76 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 09/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74

Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 06
Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR
Matrícula: 22.848
Comarca: MATOZINHOS
Área (m²): 400,00
Perímetro (m): 80,24

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.838.142,394m e E 591.926,729m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimuth de 111°35'04" por uma distância de 3,10m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.838.141,252m e E 591.929,616m; deste segue, com azimuth de 112°29'23" por uma distância de 16,63m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.838.134,892m e E 591.944,979m; deste segue confrontando com a propriedade de 7, com azimuth de 209°01'15" por uma distância de 20,40m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.838.117,054m e E 591.935,083m; deste segue confrontando com a propriedade de 1, com azimuth de 292°24'11" por uma distância de 19,73m até o vértice -P-0005, de coordenadas N 7.838.124,574m e E 591.916,843m; deste segue confrontando com a propriedade de 5, com azimuth de 29°01'15" por uma distância de 20,38m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 80,24 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 03/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74


Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 07

Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS

Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR

Matrícula: 22.848

Comarca: MATOZINHOS

Área (m²): 400,00

Perímetro (m): 80,27

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.838.134,892m e E 591.944,979m, deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimute de 112°29'23" por uma distância de 17,19m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.838.128,316m e E 591.960,862m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimute de 112°39'31" por uma distância de 2,56m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.838.127,329m e E 591.963,226m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 8, com azimute de 209°01'15" por uma distância de 20,36m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.838.109,525m e E 591.953,348m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE1, com azimute de 292°24'11" por uma distância de 19,76m até o vértice -P-0005, de coordenadas N 7.838.117,054m e E 591.935,083m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 6, com azimute 29°01'15" por uma distância de 20,40m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 80,27 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 03/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74


Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 08

Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS

Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR

Matrícula: 22.848

Cowarer: MATOZINHOS

Área (m²): 400,00

Perímetro (m): 80,26

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.838.127,329m e E 591.963.226m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimute de 112°39'31" por uma distância de 19,81m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.838.119,697m e E 591.981,507m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 9, com azimute de 209°01'15" por uma distância de 20,27m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.838.101,971m e E 591.971,673m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 1, com azimute de 292°24'11" por uma distância de 19,82m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.838.109,525m e E 591.953,348m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 7, com azimute 29°01'15" por uma distância de 20,36m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 80,26 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 06/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74

Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 09
Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR
Matrícula: 22.848
Comarca: MATOZINHOS
Área (m²): 400,00
Perímetro (m): 80,26

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.838.119,697m e E 591.981,507m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimute de 112°39'31" por uma distância de 19,90m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.838.112,032m e E 591.999,870m; deste segue confrontando com a propriedade de 10, com azimute de 209°01'15" por uma distância de 20,18m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.838.094,383m e E 591.990,079m; deste segue confrontando com a propriedade de 1, com azimute de 292°24'11" por uma distância de 19,91m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.838.101,971m e E 591.971,673m; deste segue confrontando com a propriedade de 8, com azimute 29°01'15" por uma distância de 20,27m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 80,26 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 06/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74

Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
- CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 10
Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR
Matrícula: 22.848
Comarca: MATOZINHOS
Área (m²): 400,00
Perímetro (m): 80,21

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.838.112,032m e E 591.999,870m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHKE, com azimuth de 112°39'31" por uma distância de 12,02m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.838.107,403m e E 592.010,958m; deste segue, com azimuth de 119°31'03" por uma distância de 7,95m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.838.103,488m e E 592.017,873m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 11, com azimuth de 209°01'15" por uma distância de 20,09m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.838.085,921m e E 592.008,128m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 1, com azimuth de 300°14'47" por uma distância de 6,92m até o vértice -P-0005, de coordenadas N 7.838.089,408m e E 592.002,147m; deste segue, com azimuth de 292°24'11" por uma distância de 13,05m até o vértice -P-0006, de coordenadas N 7.838.094,383m e E 591.990,079m; deste segue confrontando com a propriedade de 9, com azimuth 29°01'15" por uma distância de 20,18m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 80,21 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 06/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74

Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
- CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 11

Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS

Município: CAPIM BRANCO, UF: MG - RR

Matrícula: 22.848

Comarca: MATOZINHOS

Área (m²): 400,00

Perímetro (m): 79,97

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.838.103,488m e E 592.017,873m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimuth de 119°31'03" por uma distância de 4,75m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.838.101,149m e E 592.022,004m; deste segue, com azimuth de 120°11'56" por uma distância de 15,11m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.838.093,548m e E 592.035,064m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 12, com azimuth de 209°01'15" por uma distância de 20,16m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.838.075,918m e E 592.025,283m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 1, com azimuth de 300°14'47" por uma distância de 19,86m até o vértice -P-0005, de coordenadas N 7.838.085,921m e E 592.008,128m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 10, com azimuth 29°01'15" por uma distância de 20,09m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 79,97 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 06/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS

CNPJ nº: 29.043.952/0001-74

Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO

CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 12
Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR
Matrícula: 22.848
Comarca: MATOZINHOS
Área (m²): 400,00
Perímetro (m): 80,00

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.838.093,548m e E 592.035,064m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimute de 120°11'56" por uma distância de 14,09m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.838.086,459m e E 592.047,245m; deste segue, com azimute de 120°23'49" por uma distância de 5,75m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.838.083,552m e E 592.052,201m; deste segue confrontando com a propriedade de 13, com azimute de 209°01'15" por uma distância de 20,16m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.838.065,925m e E 592.042,421m; deste segue confrontando com a propriedade de 1, com azimute de 300°14'47" por uma distância de 19,84m até o vértice -P-0005, de coordenadas N 7.838.075,918m e E 592.025,283m; deste segue confrontando com a propriedade de 11, com azimute 20°01'15" por uma distância de 20,16m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 80,00 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45 WGr**, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 06/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 20.943.952/0001-74


Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
- CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 13
Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR
Matrícula: 72.848
Comarca: MATOZINHOS
Área (m²): 400,00
Perímetro (m): 80,01

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.838.083,552m e E 592.052.201m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimuth de 120°23'49" por uma distância de 19,87m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.838.073,496m e E 592.069,343m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 14, com azimuth de 209°01'15" por uma distância de 20,11m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.838.055,914m e E 592.059,589m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 1, com azimuth de 300°14'47" por uma distância de 19,87m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.838.065,925m e E 592.042,421m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 12, com azimuth de 29°01'15" por uma distância de 20,16m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 80,01 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 06/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74


Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 14
Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR
Matrícula: 22.848
Comarca: MATOZINHOS
Área (m²): 400,00
Perímetro (m): 80,02

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.838.073,496m e E 592.069,343m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimuth de 120°23'49" por uma distância de 19,93m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.838.063,413m e E 592.086,530m; deste segue confrontando com a propriedade de 15, com azimuth de 209°01'15" por uma distância de 20,05m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.838.045,877m e E 592.076,802m; deste segue confrontando com a propriedade de 1, com azimuth de 300°14'47" por uma distância de 19,93m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.838.055,914m e E 592.059,589m; deste segue confrontando com a propriedade de 13, com azimuth 29°01'15" por uma distância de 20,11m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 80,02 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 06/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74

Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
- CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 15
Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR
Matrícula: 22.848
Comarca: MATOZINHOS
Área (m²): 401,24
Perímetro (m): 80,14

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.838.063,413m e E 592.086,530m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimute de 120°23'49" por uma distância de 19,96m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.838.053,313m e E 592.103,749m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 16, com azimute de 208°34'18" por uma distância de 20,01m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.838.035,744m e E 592.094,181m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 1, com azimute de 300°14'47" por uma distância de 1,95m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.838.036,726m e E 592.092,496m; deste segue, com azimute de 300°14'47" por uma distância de 18,17m até o vértice -P-0005, de coordenadas N 7.838.045,877m e E 592.076,802m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 14, com azimute de 29°01'15" por uma distância de 20,05m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 80,14 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 06/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74

Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 16
Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR
Matrícula: 22.848
Comarca: MATOZINHOS
Área (m²): 373,93
Perímetro (m): 77,85

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.838.053,313m e E 592.103,740m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimute de 120°23'49" por uma distância de 0,39m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.838.053,117m e E 592.104,082m; deste segue, com azimute de 130°06'51" por uma distância de 19,26m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.838,040,705m e E 592.118,814m; deste segue confrontando com a propriedade de 17, com azimute de 209°17'29" por uma distância de 18,96m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.838,024,166m e E 592.109,535m; deste segue confrontando com a propriedade de 1, com azimute de 307°01'04" por uma distância de 19,23m até o vértice -P-0005, de coordenadas N 7.838,035,744m e E 592.094,181m; deste segue confrontando com a propriedade de 15, com azimute 28°34'18" por uma distância de 20,01m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 77,85 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 06/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74

Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
- CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 17
Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR
Matrícula: 22.848
Comarca: MATOZINHOS
Área (m²): 669,77
Perímetro (m): 109,24

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.838.040,705m e E 592.118.814m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimuth de 130°06'51" por uma distância de 19,11m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.838.028,392m e E 592.133,429m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 18, com azimuth de 209°13'15" por uma distância de 33,36m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.837.999,278m e E 592.117,143m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 1, com azimuth de 296°18'32" por uma distância de 18,84m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.838.007,626m e E 592.100,257m; deste segue, com azimuth 29°17'29" por uma distância de 37,93m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 109,24 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGR, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 06/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74


Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
- CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 18
Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR
Matrícula: 22.848
Comarca: MATOZINHOS
Área (m²): 573,33
Perímetro (m): 98,98

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.838.028,392m e E 592.133,429m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimute de 130°06'51" por uma distância de 2,49m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.838.026,788m e E 592.135,333m; deste segue, com azimute de 136°13'21" por uma distância de 17,29m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.838.014,306m e E 592.147,293m; deste segue confrontando com a propriedade de 19, com azimute de 209°17'24" por uma distância de 26,87m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.837,990,871m e E 592.134,147m; deste segue confrontando com a propriedade de 1, com azimute de 296°18'32" por uma distância de 18,97m até o vértice -P-0005, de coordenadas N 7.837,999,278m e E 592.117,143m; deste segue confrontando com a propriedade de 17, com azimute 29°13'15" por uma distância de 33,36m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 98,98 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 06/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74

Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
- CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 19
Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR
Matrícula: 22.848
Comarca: MATOZINHOS
Área (m²): 684,91
Perímetro (m): 111,13

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.838.014,306m e E 592.147,293m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimute de 136°13'21" por uma distância de 2,27m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.838.012,670m e E 592.148,861m; deste segue, com azimute de 134°13'28" por uma distância de 37,14m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.837,986,767m e E 592.175,475m; deste segue confrontando com a propriedade de 20, com azimute de 251°53'36" por uma distância de 20,92m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.837,980,266m e E 592.155,594m; deste segue confrontando com a propriedade de 1, com azimute de 206°18'32" por uma distância de 23,93m até o vértice -P-0005, de coordenadas N 7.837,990,871m e E 592.134,147m; deste segue confrontando com a propriedade de 18, com azimute 29°17'24" por uma distância de 26,87m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 111,13 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 06/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74

Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
- CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 20
Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR
Matrícula: 22.848
Comarca : MATOZINHOS
Área (m²): 400,00
Perímetro (m): 80,84

Faz-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.837.986,767m e E 592.175,475m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimute de 150°25'30" por uma distância de 18,82m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.837.970,395m e E 592.184,766m; deste segue confrontando com a propriedade de 21, com azimute de 252°47'44" por uma distância de 22,93m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.837.963,612m e E 592.162,859m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA MOINHO, com azimute de 336°25'52" por uma distância de 18,17m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.837.980,266m e E 592.155,594m; deste segue confrontando com a propriedade de 19, com azimute 71°53'36" por uma distância de 20,92m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 80,84 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 06/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74

Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
- CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 21
Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR
Matrícula: 22.848
Comarca: MATOZINHOS
Área (m²): 400,00
Perímetro (m): 81,52

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MG-45°W, de coordenadas N 7.837.970,395m e E 592.184,766m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE HUSCHELINO KUBITSCHKE, com azimute de 150°25'30" por uma distância de 7,29m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.837.964,057m e E 592.188,363m; deste segue, com azimute de 150°49'51" por uma distância de 9,28m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.837.955,958m e E 592.192,884m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 22, com azimute de 249°58'33" por uma distância de 24,51m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.837.947,566m e E 592.169,859m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA MOINHO, com azimute de 336°25'52" por uma distância de 17,51m até o vértice -P-0005, de coordenadas N 7.837.963,612m e E 592.162,859m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 20, com azimute 72°47'44" por uma distância de 22,93m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 81,52 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 06/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74

Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

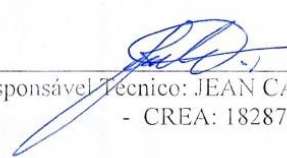
Imóvel: LOTE 22
Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR
Matrícula: 22.848
Comarca: MATOZINHOS
Área (m²): 400,00
Perímetro (m): 82,45

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.837.955,958m e E 592.192.884m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimuth de 150°49'51" por uma distância de 16,02m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.837.941,969m e E 592.200,692m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 23, com azimuth de 249°58'33" por uma distância de 26,07m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.837.933,041m e E 592.176,196m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA MOINHO, com azimuth de 336°25'52" por uma distância de 15,85m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.837.947,566m e E 592.169,859m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 21, com azimuth de 69°58'33" por uma distância de 24,51m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 82,45 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 06/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74


Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
- CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 23
Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR
Matrícula: 22.848
Comarca: MATOZINHOS
Área (m²): 400,00
Perímetro (m): 83,68

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MG-15°W, de coordenadas N 7.837.941,969m e E 592.200,692m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimuth de 150°49'51" por uma distância de 15,11m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.837.928,774m e E 592.208,057m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 24, com azimuth de 249°58'33" por uma distância de 27,55m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.837.919,340m e E 592.182,173m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA MOINHO, com azimuth de 336°25'52" por uma distância de 14,95m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.837.933,041m e E 592.176,196m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 22, com azimuth de 69°58'33" por uma distância de 26,07m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 83,68 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas no Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 06/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74

Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
- CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 24
Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR
Matrícula: 22.848
Comarca: MATOZINHOS
Área (m²): 400,00
Perímetro (m): 85,03

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.837.928,774m e E 592.208,057m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimute de 150°49'51" por uma distância de 6,34m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.837.923,240m e E 592.211,146m; deste segue, com azimute de 150°44'14" por uma distância de 8,00m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.837.916,257m e E 592.215,057m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE25, com azimute de 249°58'33" por uma distância de 28,96m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.837.906,339m e E 592.187,844m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA MOINHO, com azimute de 336°25'52" por uma distância de 14,18m até o vértice -P-0005, de coordenadas N 7.837.919,340m e E 592.182,173m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 23, com azimute 69°58'33" por uma distância de 27,55m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 85,03 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 06/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74

Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Lotação: LOT 25

Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS

Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR

Matrícula: 22.848

Comarca: MATOZINHOS

Área (m²): 400,00

Perímetro (m): 86,47

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.837.916,257m e E 592.215,057m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHKE, com azimute de 150°44'44" por uma distância de 13,67m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.837.904,329m e E 592.221,738m; deste segue confrontando com a propriedade de 26, com azimute de 249°58'33" por uma distância de 30,32m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.837.893,947m e E 592.193,250m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA MOINHO, com azimute de 336°25'52" por uma distância de 13,52m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.837.906,339m e E 592.187,844m; deste segue confrontando com a propriedade de 24, com azimute 69°58'33" por uma distância de 28,96m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 86,47 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 06/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74

Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 26
Proprietário: R.J. PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR
Matrícula: 22.848
Comarca: MATOZINHOS
Área (m²): 400,00
Perímetro (m): 87,96

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.837.904,329m e E 592.221.738m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE RUSCELINO KUBITSCHKE, com azimute de 150°44'44" por uma distância de 13,08m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.837.892,913m e E 592.228.133m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 27, com azimute de 249°58'33" por uma distância de 31,62m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.837.882,086m e E 592.198,425m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA MOINHO, com azimute de 336°25'52" por uma distância de 12,94m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.837.893,947m e E 592.193.250m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 25, com azimute de 69°58'33" por uma distância de 30,32m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 87,96 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 06/11/2020

R.J. PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74

Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
CREA: 182878/D



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 27
Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
Município: CAPIM BRANCO U.F. MG - BR
Matrícula: 22.848
Comarca: MATOZINHOS
Área (m²): 400,73
Perímetro (m): 89,31

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.837.892,913m e E 592.228.133m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE HUSCELINO KUBITSCHKE, com azimute de 150°44'44" por uma distância de 11,47m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.837.882,910m e E 592.233,736m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 28, com azimute de 246°09'13" por uma distância de 13,52m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.837.869,691m e E 592.203,832m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA MOINHO, com azimute de 336°25'52" por uma distância de 13,52m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.837.882,086m e E 592.198,425m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 26, com azimute de 69°58'33" por uma distância de 31,62m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 89,31 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 06/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74

Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
CREA: 182878/D

le
imute
deste



Diário Oficial Eletrônico

Município de Capim Branco – MG

Capim Branco, 15 de dezembro – Diário Oficial Eletrônico – ANO VIII | Nº 1147 – Lei Municipal 1.272 de 23/01/2013

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: LOTE 28
Proprietário: RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
Município: CAPIM BRANCO U.F: MG - BR
Matrícula: 22.848
Comarca: MATOZINHOS
Área (m²): 362,48
Perímetro (m): 88,33

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.837.882,910m e E 592.233,736m; deste segue confrontando com a propriedade de AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, com azimute de 150°44'44" por uma distância de 10,88m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 7.837.873,422m e E 592.239,051m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA MOINHO, com azimute de 245°53'13" por uma distância de 33,77m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 7.837.859,623m e E 592.208,224m; deste segue, com azimute de 336°25'52" por uma distância de 10,98m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 7.837.869,691m e E 592.203,832m; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 27, com azimute 66°09'13" por uma distância de 32,70m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 88,33 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

CAPIM BRANCO, 06/11/2020

RJ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
CNPJ nº: 29.043.952/0001-74

Responsável Técnico: JEAN CARLOS RIBEIRO
- CREA: 182878/D